



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΟΙΝΟΥΣΣΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ημερ.: 16/7/2026
Αρ. Πρωτ.: 3519

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθμ. **9^{ης} /2026**
 έκτακτης συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Οινουσσών.

ΘΕΜΑ: Έγκριση αναγκαιότητας μίσθωσης ακινήτου ως αποθήκη

Αρ. Απόφασης : 36^η /2026

Στις Οινούσσες σήμερα την **15η** του μήνα Ιουλίου του έτους **2026** ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη και ώρα **20.00** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Οινουσσών συνήλθε σε έκτακτη επείγουσα δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου «Μαρία Παντελή Λαιμού», ύστερα από την με αριθμό Πρωτ.: **3453/14-7-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως ισχύουν.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο δεκατριών (13) μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση έντεκα (11) και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λεοντής Κωνσταντίνος του Μιχαήλ
2. Σκούφης Λάμπρος του Παναγιώτου
3. Λυγνός Ιωάννης του Γεωργίου
4. Γιακαλή Ελένη του Γεωργίου
5. Χαλκιά Ευγενία του Γεωργίου
6. Πέτρος Μαστροπέτρος του Παντελή
7. Κατσιάνου Βαρβάρα του Αντωνίου
8. Ζορμπάκου Γαβριέλλα του Παναγιώτου

ΑΠΟΝΤΕΣ: (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

1. Καλαϊτζής Ιωάννης του Παναγιώτου
2. Μαγγανά Θεοδώρα του Μιχαήλ

ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ

1. Γεώργιος Δανιήλ του Σταματίου Δήμαρχος
2. Καρατζάς Νικόλαος του Χαραλάμπους
3. Σταύρος Χατζησταύρου του Διονυσίου
4. Ζαννίκος Σταύρος του Δημητρίου

Επί παρουσίας του Δημάρχου κ. Γεωργίου Δανιήλ και της εκτελούσης χρέη ειδικού Γραμματέως κ. Μαρίας Ηλιοπούλου, η Πρόεδρος του Δ.Σ κ. Γιακαλή Ελένη μετά τη διαπίστωση της απαρτίας και αφού το σώμα ενέκρινε το επείγον και την συζήτηση του εκτός ημερησίας θέματος με την 30^η /2026 κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και προχώρησε στην συζήτηση του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης ήτοι :

Έγκριση αναγκαιότητας μίσθωσης ακινήτου ως αποθήκη

Ο Δήμαρχος εισηγούμενος το θέμα ανέφερε ότι η ανάγκη εξεύρεσης κατάλληλου χώρου για τη λειτουργία δημοτικής αποθήκης καθίσταται επιτακτική, προκειμένου να διασφαλιστεί η ασφαλής φύλαξη και ορθολογική διαχείριση του εξοπλισμού, των αναλωσίμων, των υλικών συντήρησης, καθώς και κάθε είδους δημοτικής περιουσίας που χρησιμοποιείται για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών του Δήμου Οινουσσών.

Ο Δήμος σήμερα δεν διαθέτει κατάλληλο ιδιόκτητο χώρο που να καλύπτει τις συγκεκριμένες ανάγκες, με αποτέλεσμα να δυσχεραίνεται η οργάνωση των υπηρεσιών, η προστασία των υλικών από φθορές και η άμεση εξυπηρέτηση των συνεργείων του Δήμου.

Για την αντιμετώπιση της ανωτέρω ανάγκης προτείνεται η μίσθωση ισόγειου χώρου **επιφάνειας περί τα 44,00 τ.μ.**, ο οποίος πληροί τις προϋποθέσεις για χρήση ως αποθήκη και βρίσκεται σε κατάλληλη θέση για την εύρυθμη λειτουργία των δημοτικών υπηρεσιών.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαστε τη διαπίστωση της αναγκαιότητας μίσθωσης του ανωτέρω ακινήτου και την έναρξη της προβλεπόμενης από τη νομοθεσία διαδικασίας για τη σύναψη της σχετικής σύμβασης.

Το σώμα ύστερα από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 158 του Ν.3463/2006, τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010, τις διατάξεις του άρθρου 203 του Ν. 4555/2018 τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.4625/2019 και τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023
2. Την σχετική εισήγηση του Δημάρχου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την αναγκαιότητα μίσθωσης ενός ακινήτου ως αποθήκη.
2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για τις περαιτέρω νόμιμες ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση υπόκειται στον έλεγχο νομιμότητας των άρθρων 226 και 227 του ν. 3852/2010.

Αυτή η Απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό: **36^η /2026**

Για αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Υπογραφή

Υπογραφές

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο Δήμαρχος**

Γεώργιος Δανιήλ