Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.05 14:57:21 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ **Ημερ.: 5/11/2026**
ΝΟΜΟΣ ΧΙΟΥ **Αρ. Πρωτ.: 5887**
Δ Η Μ Ο Σ ΟΙΝΟΥΣΣΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό με αριθμ. **13ης /2026**
της τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του **Δήμου Οινουσσών**.

ΘΕΜΑ: Έγκριση εισήγησης της Δ.Ε. για την απευθείας ανάθεση μίσθωσης ακινήτου σύμφωνα με την έκθεση καταλληλότητας ακινήτου για την μίσθωση χώρου στέγασης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Οινουσσών

Αρ. Απόφασης : 43η /2026

Στις Οινούσσες σήμερα την 3**η** του μηνός Νοεμβρίου του έτους **2026** ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα **18.00** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Οινουσσών συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου «Μαρία Παντελή Λαιμού», ύστερα από την με **αριθμό Πρωτ: 5785/30-10-2026 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄87) όπως ισχύουν.
Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο δεκατριών (13) μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση οκτώ (8) και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ
1. Λεοντής Κωνσταντίνος του Μιχαήλ
2. Σκούφης Λάμπρος του Παναγιώτου
3. Γιακαλή Ελένη του Γεωργίου
4. Χαλκιά Ευγενία του Γεωργίου
5.Κατσιάνου Βαρβάρα του Αντωνίου
6. Μαστροπέτρος Πέτρος του Παντελή

ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ
1. Χατζησταύρου Σταύρος του Διονυσίου
2. Καρατζάς Νικόλαος του Χαραλάμπους

ΑΠΟΝΤΕΣ: (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)
1. Ζαννίκος Σταύρος του Δημητρίου
2. Καλαϊτζής Ιωάννης του Παναγιώτου
3.Μαγγανά Θεοδώρα του Μιχαήλ
4. Ζορμπάκου Γαβριέλλα του Παναγιώτου

Επί παρουσίας του Δημάρχου κ. Γεωργίου Δανιήλ και της εκτελούσης χρέη ειδικού Γραμματέως κ. Μαριάννας Ηλιοπούλου , η Πρόεδρος του Δ.Σ κ. Γιακαλή Ελένη μετά τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αφού με την απόφαση;42/2026 εγκρίθηκε η συζήτηση των δύο (2) θεμάτων εκτός ημερησίας προχώρησε στην συζήτηση του 1ου θέματος εκτός ημερήσιας διάταξής ήτοι :

Έγκριση εισήγησης της Δ.Ε. για την απευθείας ανάθεση μίσθωσης ακινήτου σύμφωνα με την έκθεση καταλληλότητας ακινήτου για την μίσθωση χώρου στέγασης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Οινουσσών

Εν συνεχεία έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο ο οποίος έθεσε στο Σώμα την αρ 130/2026 απόφαση της Δημοτικής επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΛΝ6ΩΞΟ-ΟΩ9), με την οποία εγκρίθηκε ομόφωνα η μίσθωση χώρου στέγασης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Οινουσσών, να πραγματοποιηθεί με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης προκειμένου να λυθεί άμεσα το πρόβλημα στέγασης της Τεχνικής Υπηρεσίας καθώς έχουν ήδη αναρτηθεί τα ονόματα των προς διορισμό υπαλλήλων για την στελέχωσή της.

Η συζήτηση της σχετικής απόφασης βασίσθηκε στην αποδοχή της υπ' αρ. πρωτ. 5829/3.11.2026 έκθεσης καταλληλότητας του ορόφου του ακινήτου στη θέση «Μανδράκι», φερόμενης ιδιοκτησίας του Αναπτυξιακού Κέντρου Οινουσσών Αιγαίου, για τη στέγαση της Τεχνικής Υπηρεσίας, μετά από τις δύο άγονες δημοπρασίες που προηγήθηκαν ώστε να προχωρήσει άμεσα η υπηρεσία στην διαδικασία της απευθείας ανάθεσης. Επιπροσθέτως τονίσθηκε ότι η καταλληλότητα τελεί υπό την προϋπόθεση ολοκλήρωσης των απαιτούμενων επισκευών, προσκόμισης και ελέγχου των προβλεπόμενων πιστοποιητικών και οριστικής κρίσης της αρμόδιας Επιτροπής σύμφωνα με την εν λόγω εισηγητική έκθεση καταλληλότητας του ακινήτου. Εν συνεχεία ζήτησε από το Σώμα να ψηφίσει σχετικά .

Το σώμα ύστερα από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη την σχετική εισήγηση, τις διατάξεις του άρθρου 158 του Ν.3463/2006 , τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010, τις διατάξεις του άρθρου 203 του Ν. 4555/2018 τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.4625/2019 και τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023, την αρ 130/2026 απόφαση της Δημοτικής επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΛΝ6ΩΞΟ-ΟΩ9), και την σχετική εισήγηση του Δημάρχου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την εισήγησης της Δ.Ε. για την απευθείας ανάθεση μίσθωσης ακινήτου σύμφωνα με την έκθεση καταλληλότητας ακινήτου για την μίσθωση χώρου στέγασης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Οινουσσών

2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Οινουσσών να προβεί σε όλες τις απαραίτητες νόμιμες ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση υπόκειται στον έλεγχο νομιμότητας των άρθρων 226 και 227 του ν. 3852/2010.

Αυτή η Απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό: **43η /2026**

Για αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως.

Η Πρόεδρος
Υπογραφή

Τα Μέλη
Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Δήμαρχος Οινουσσών
Γεώργιος Δανιήλ

GEORGIOS DANIIL
05.11.2026 14:54